



החלפת גג ביתן מגורים, מערך מזון ומחי' ילדים (חלקי)

ביתן מגורים מס' X				
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה
1	בידוד טרמי של גגות רעפים/אסבסט/פח ע"י ריעות "אסטרו פויל" או ש"ע בעובי 4-5 מ"מ, מורכבות משכבה אחת של בועות אויר כלואות בכיסי פוליאטילן ומצופות בשתי שכבות פויל אלומיניום טהור (דגם E).	מ"ר	230	
2	סיכוך מרעפים מפח פלדה מסוג "רב רעף" עובי 0.8 מ"מ או ש"ע בהתאם להנחיות היצרן.	מ"ר	230	
3	תעלות גמלון וקצה, זויתני קצה ואלמנטי גמר שונים מגולוונים וצבועים.	מטר	90	
4	קונסטרוקצית עץ לתיקון ו/או לחיזוק גג רעפים. העבודה כוללת: החלפת כל המרישים הקיימים במרישים חדשים בחתך 5/5 ס"מ, הכנה לביצוע מזחלת גיא לגג רעפי הפח החדש. כולל פרוק והרכבה מחדש כולל איטום צינורות אוורור במישור הגגות.	מ"ק	5	
5	מזחלה מפח מגולוון מכופף בעובי 0.6 מ"מ, ברוחב פרוס של 60 ס"מ.	מטר	110	
6	פירוק גג רעפים קיים לרבות המרישים ופינוי הרעפים בצורה מסודרת לאתר שיאושר ע"י המזמין העבודה כוללת הובלה בתוך העיר לכל מקום אליו יורה הפיקוח.	מ"ר	230	
7	פירוק מזחלות מפח פלשוניים וסוגרי גמלון באורכים שונים על כל אביזרי החיזוק ופינויים מהאתר לאזור מאושר ע"י המזמין.	קומפי'	1	

מח' ילדים וחדר מנהל מטבח				
סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה
8	פירוק ופינוי רעפים קיימים, ביצוע החלפת רעפים כולל איטום, שלד, קונסטרוקציה, פחי תפר ושיברים, תיקון רוכבים ברכס. העבודה מתבצעת בין מח' ילדים לבין מערך מזון.	קומפי'	1	

1	סה"כ עלות ללא מע"מ :
2	תוספת מע"מ 17% :
3	סה"כ עלות כולל מע"מ :

1. מיקום העבודה : בית ספר לסיעוד, מערך מזון ומח' ילדים.
2. מנהל פרויקט : אבנר קציר - 0537678302
3. הקבלן יהיה אחראי לשלמות מבנים ומתקנים הקיימים באתר העבודה ובדרכי הגישה אליו ויתקן על חשבונו כל נזק שייגרם כתוצאה מביצוע העבודה.
4. כל החומרים שישמשו לעבודה יהיו חדשים ובאיכות מעולה, כל הציודים שיותקנו יקבלו את אישור המזמין טרם התקנתם.
5. גוון כל החומרים שיותקנו בפרויקט ייבחרו ע"י המזמין.
6. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים להגנה על העובדים והציוד במקום, וזאת על חשבונו וללא כל תשלום מיוחד. עובדי הקבלן יהיו בעלי היתרים ורשיונות לביצוע העבודה הנדרשת.
7. הקבלן יעבוד עפ"י כל כללי הבטיחות והתקנות הקיימים.
8. המזמין רשאי להקטין או להגדיל את הסעיפים או לבטל עפ"י צורך.
9. התשלום הסופי יבוצע עפ"י מדידות בשטח.
10. במהלך העבודה תינתן אפשרות לביצוע עבודות חשמל, דבר שעל הקבלן לקחת בחשבון ולא יהווה עילה לשינוי בתמחור ועיכוב בלוח הזמנים שנקבע.
12. על הקבלן להביא בחשבון שהמזמין רשאי להפסיק עבודות הכרוכות ברעש או מטרד אחר.
13. מחיר הציוד יכלול את התקנה מושלמת לרבות כל חומרי העזר הנדרשים.
14. המחירים יכללו את פינוי הפסולת וניקיון האתר בגמר העבודה.
15. תינתן תעודת אחריות לשיפוץ ל 12 חודשים.
16. בפרק הזמן בו מתבצעת העבודה הקבלן יעסיק על חשבונו מנהל עבודה מורשה.
17. טרם התחלת העבודה עובדי הקבלן ומנהל בשטח יעברו הדרכת בטיחות מטעם בית החולים.
18. על הקבלן לספק אישורים לקב"ט בית החולים לגבי עובדיו בשטח.
19. על הקבלן להכין סקר סיכונים עבור הפרויקט המאושר ע"י יועץ בטיחות.
20. יש לקחת בחשבון שחלק מהעבודה תתבצע בשעות הערב והלילה, דבר שלא ישפיע על תוספת מחיר.